



---

Aika 18.05.2020, klo 18:01 - 20:07

Paikka Sähköinen etäkokous

### **Käsitellyt asiat**

- § 104 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 105 Pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 106 Maunun koulun peruskorjaus- ja laajennushankkeen hankesuunnittelu**
- § 107 Osallistuminen sote-rakennuudistusta tukevan alueellisen valmistelun hankkeeseen**
- § 108 Osallistuminen Varsinais-Suomen tulevaisuuden sote-keskus-valtionavustuksen hakuun**
- § 109 Sikovuoren teollisuustonttien ja lentokentän päädyn kallioiden hyödyntäminen**
- § 110 Hankittujen tonttien luovuttaminen**
- § 111 Valtuuston 27.4.2020 pidetyn kokouksen päätösten lainmukaisuuden toteaminen ja täytäntöönpano**
- § 112 Omakotitontin 517/6 myynti sekä kauppakirjan hyväksyminen**
- § 113 Ilmoitus- ja muut asiat**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Sisko Hellgren, puheenjohtaja  
Antti Jussila, 1. varapuheenjohtaja  
Antti Lähteenmäki  
Heli Nurmi  
Jorma Raiko  
Jussi Helesvirta  
Mikko Toivonen  
Nora Ojala  
Tarja Helenius

Muut saapuvilla olleet

Ismo Airinen, Talous- ja hallintojohtaja, sihteeri  
Antti Mattila  
Veikko Vahtera  
Ulla Vittasmäki  
Niina Pekkala  
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja  
Kai Laitinen, Johtava rehtori, poistui 18:30  
Helka Kalajoki, Maunun koulun rehtori, poistui 18:30  
Pia Helin, arkkitehti, poistui 18:30

Poissa

Anneli Kiiski, varajäsen  
Juha Vuotinen, varajäsen  
Kalle Vähä-Piikkiö, varajäsen  
Marko Mäenpää, varajäsen  
Niina Kesti, varajäsen  
Pekka Pihlava, varajäsen  
Sirke Mahkonen, varajäsen  
Susanna Jansén, varajäsen  
Turo Vuorenhela, varajäsen

Allekirjoitukset

Sisko Hellgren  
Puheenjohtaja

Ismo Airinen  
Sihteeri



---

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.05.2020

19.05.2020

Antti Lähteenmäki

Tarja Helenius

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävillä Ruskon kunnan [www-sivuilla](http://www.rusko.fi)



---

**§ 104**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Puheenjohtaja toteaa sähköisen etäkokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi etäkokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



---

**§ 105**

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään sähköisesti tiistaina 19.5.2020 ja allekirjoitetaan myöhempanä ajankohtana.

**Ehdotus**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Antti Lähteenmäki ja Tarja Helenius.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



---

**Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta, § 52, 12.05.2020**  
**Kunnanhallitus, § 106, 18.05.2020**

**§ 106**

**Maunun koulun peruskorjaus- ja laajennushankkeen hankesuunnittelu**

RUSDno-2020-236

**Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta, 12.05.2020, § 52**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kai Laitinen

kai.laitinen@rusko.fi

Johtava rehtori

Liitteet

1 Maunu, hankesuunnitelma liitteineen.pdf

Maunun koulun rehtori ja johtava rehtori esittelivät 15.1.2020 Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan järjestämässä seminaari-illassa Maunun koulua koskevaa peruskorjaus- ja laajennussuunnitelmaa.

Suunnitelman esittämisen tavoitteena oli esittää, miten nykyistä koulurakennusta tulisi korjata palvelemaan uutta opetussuunnitelmaa ja muuttuvaa koulumaailmaa. sekä miten vastataan lähivuosien kasvavaan oppilasmäärään.

Seminaariesittelyn jälkeen lautakunnalle annettiin tehtäväksi perustaa työryhmä, joka lähtee viemään asiaa eteenpäin.

Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta nimesi kokouksessaan 29.1.2020 työryhmän, jonka tehtäväksi tuli suunnitteluun liittyvät asiat ja niiden eteenpäin vieminen. Työryhmään päätettiin valita projektin vetäjä, hankesuunnittelun arkkitehti, kunnan tekninen johtaja, Maunun koulun rehtori, johtava rehtori, opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan puheenjohtaja sekä oppilaskunnan nimeämä edustaja.

Talousarvio 2020 sisältää hankesuunnitteluun osoitetun määrärahan ja toimintaa lähdettiin viemään eteenpäin tuo määräraha huomioiden.

Maunun koulun peruskorjaus- ja laajennustyöryhmä kokoontui keskiviikkona 5.2. Maunun koululla. Paikalla olivat tekninen johtaja, lautakunnan puheenjohtaja, Maunun koulun rehtori sekä johtava rehtori.

Lisäksi paikalle oli kutsuttu RTC Vahanen Turku Oy:n rakennuttajakonsultti Jari-Pekka Tuominen. Hän esitteli tilaisuudessa edustamansa yhtiön tarjouksen. Esittelijä on saanut 31.1.2020 päivätyn Rakennuttajatoimisto HLC Oy:n tarjouksen ja tähän tarjoukseen Ruskon kuntaa edustavat ryhmän jäsenet olivat jo etukäteen tutustuneet. Molemmat tarjoukset sisälsivät hankesuunnittelun eri vaiheet kilpailutuksineen, suunnittelijoiden kilpailutukset sekä urakoitsijoiden kilpailutukset.

Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta valitsi kokouksessaan 13.2. projektin vetäjäksi edullisemman tarjouksen tehneen rakennuttajakonsultti RTC Vahanen OY:n.



Tämän jälkeen pyydettiin hankesuunnittelun arkkitehtitarjoukset. Hanketyöryhmä kävi läpi saadut tarjoukset ja niiden liiteasiakirjat kokouksessaan 24.2.2020. Työryhmä totesi Ark'Aboan tarjouksen kokonaisuudessaan kattavammaksi ja paremmin tilaajan tarpeet huomioonottavaksi. Hankesuunnittelun tekijäksi valittiin arkkitehtitoimisto Ark'Aboa Oy.

Ensimmäinen hankesuunnittelukokous järjestettiin 27.2. ja siihen oli kutsuttu arkkitehti Pia Helin arkkitehtitoimisto Ark'Aboasta. Tämän jälkeen hanke on edennyt siten, että hankesuunnittelukokouksia on järjestetty yhteensä neljä ja niiden välissä arkkitehti, rakennuttajakonsultti ja työryhmän jäsenet ovat tehneet yhteistyötä suunnittelun valmiiksi saattamiseksi.

Arkkitehti Pia Helin on läsnä kokouksessa esittelemässä hankesuunnittelua.

### Ehdotus

Esittelijä: Kai Laitinen, Johtava rehtori

Arkkitehti Pia Helin on läsnä opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan kokouksessa 12.5.2020 esittelemässä hankesuunnittelua.

Päätösehdotus sekä hankkeen kustannusarvio annetaan kokouksessa arkkitehdin esittelyn jälkeen.

Esittelijän päätösehdotus:

Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta hyväksyy osaltaan arkkitehdin ja hanketyöryhmän hankesuunnitelman sekä hankesuunnitelmavaiheen kustannusarvion.

Maunun koulun peruskorjauksen ja laajennusosan hankesuunnitelman kustannusarvio on noin 4 milj. euroa.

Kustannukset tarkentuvat toteutussuunnittelun jälkeen tehtävällä tarkemmalla kustannuslaskelmalla

Sääsuojaus	40.000,-	€ ( alv 0)
Uudisrakennus (osa 1)	1.332.203,-	€ (alv 0)
Peruskorjaus (osat 2 ja 3)	1.950.767,-	€ (alv 0)
Irtokalusteet	n. 250.000,-	€ (alv 0)
Talotekniikan uusiminen (30 % osuus)	n. 400.000,-	€ (alv 0)



---

Kaikki yhteensä 3.972.970,- € ( alv 0 )

Kustannusarvio ei sisällä varauksia toteutuksen aikana mahdollisesti tapahtuvalle suunniteltua paremmalle laatutasolle tai varauksia suunnitelmaan sisällyttämistä hankinnoista. Lopullinen kustannusarvio tehdään, kun suunnitelmat tarkentuvat ja ennen rakentamisen kilpailutusta.

Hankesuunnitelman hyväksymisen myötä lautakunta lähettää hankesuunnitelman kustannusarvioineen edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston käsiteltäväksi.

Hankesuunnitelmassa on esitetty rakentamisvaiheistus, jossa suunnittelun pitäisi käynnistyä jo tänä vuonna. Vuoden 2020 talousarviossa on esitetty 30 000,00€ määräraha hankesuunnittelua varten. Rakentamisvaiheistuksessa on esitetty hankkeen rakentamisen alkamisen keväällä 2021 ja tämä edellyttää rakennussuunnittelun käynnistämistä, jotta kilpailutus voidaan suorittaa alkuvuonna. Suunnittelu kustannuksiksi on arvioitu 56 000 uudisrakennuksen osalta ja 82 000 peruskorjauksen osalta. Suunnittelukustannukset sisältyvät hankesuunnitelman kustannusarvioon. Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hankesuunnitelman ja hankesuunnitelmavaiheen kustannusarvion hyväksymistä. Lisäksi opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta esittää suunnittelumäärärahat 138 000,00 € lisättäväksi vuoden 2020 talousarvioon rakennussuunnittelun käynnistämiseksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti alla olevalla lisäyksellä.

Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta edellyttää että huoltoliikenne ei tapahdu koulun välituntialueen kautta tai sitä sivuten.

---

### **Kunnanhallitus, 18.05.2020, § 106**

Valmistelija / lisätiedot:  
Kari Lehtinen  
kari.lehtinen@rusko.fi  
Kunnanjohtaja

### **Liitteet**

1 Maunu, hankesuunnitelma liitteineen.pdf





---

Arkkitehti Pia Helin osallistuu kunnanhallituksen kokoukseen ja esittelee hankesuunnitelmaa. Lisäksi johtava rehtori Kai Laitinen ja Maunun koulun rehtori Helka Kalajoki ovat läsnä kokouksessa.

Esityslistan oheismateriaalina on Maunun koulun peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelma.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kai Laitinen Johtava rehtori, Kari Lehtinen Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle hyväksyttäväksi hankesuunnitelman sekä hankesuunnitelmavaiheen talousarvion opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan esittämässä muodossa.

Edelleen kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle muutettavaksi vuoden 2020 talousarvion investointiohjelmaa siten, että kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin Maunun koulun laajennukseen lisätään 138.000 euroa rakennussuunnittelun käynnistämiseksi.

### **Kokouskäsitely**

Merkittiin, että johtava rehtori Kai Laitinen, rehtori Helka Kalajoki sekä arkkitehti Pia Helin selostivat hankesuunnitelmaa kokouksessa.

### **Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Edelleen kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle todettavaksi, että kyseinen hanke edellyttää koko investointiohjelman 2021-22 uudelleen arviointia.



---

## § 107

### Osallistuminen sote-rakennemuutostusta tukevan alueellisen valmistelun hankkeeseen

RUSDno-2020-261

Valmistelija / lisätiedot:  
Kari Lehtinen  
kari.lehtinen@rusko.fi  
Kunnanjohtaja

#### Oheismateriaali

- 1 Rakennemuutos esittely
- 2 Rakennemuutos hankesuunnitelma

Pääministeri Sanna Marinin hallitus on käynnistänyt sote-uudistuksen valmistelun. Marinin hallituksen sote-uudistuksessa perustason palveluja vahvistetaan ja painopistettä siirretään ehkäisevään työhön. Soten uudistamisen tueksi on alueilla mahdollista hakea valtioavustusta vapaaehtoiseen alueelliseen yhteistyöhön ja yhteisen valmistelun tukemiseen (sote-rakennemuutostusta tukeva alueellinen valmistelu). Valtioavustuksen kokonaismäärä on kansallisesti 120 miljoonaa euroa vuosille 2020-2021. Alueille myönnetään avustukset hakemusten perusteella.

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri pyytää maakunnan kuntia osallistumaan sote-rakennemuutostusta tukevaan hankkeeseen, johon haetaan valtioavustusta jäljempänä esitetyllä tavalla. Kuntien vastauksia pyydetään 27.5. mennessä.

Varsinais-Suomen sote-uudistusta tukevan alueellisen valmistelun valtioavustushakemuksen hankesuunnitelma on laadittu vastaamalla valtioavustushakemuksen ohjeiden mukaisesti vastaamalla määrämuotoisiin kysymyksiin osa-alueittain.

Osa-alueet ovat:

1. Vapaaehtoinen alueellinen valmistelu ja hankekoordinaatio
2. Johtamisen ja ohjauksen kehittäminen
3. Toimintatapojen ja -prosessien uudistaminen ja yhtenäistäminen digitaalisten välineiden avulla
4. Maakuntien yhteiset kehittämishankkeet

Osa-alueen 4 hanke (Yhteistyötasoinen tai muu maakuntien yhteinen kehittäminen) voi koostua osa-alueiden 1–3 sisällöistä ja tehtävistä. Tällöin hankehakemuksen tekee alueiden yhdessä sopima organisaatio, joka tekee sen osana omaa hankehakemustaan.



Valtionavustusta voidaan myöntää usean kunnan yhteiseen toiminnan tehostamista, sosiaali- ja terveydenhuollon uudistamista tai pelastustoimen uudistamista tukevaan hankkeeseen, joka liittyy:

1. palveluiden järjestämistehtävän ja tuottamisen toimintamallien ja ohjauksen kehittämiseen ja yhtenäistämiseen;
2. palveluverkkoa koskevaan selvitykseen ja suunnitelmaan;
3. palveluketjujen ja -kokonaisuuksien määrittelyyn;
4. palveluverkon ja palveluketjujen johtamisen kehittämiseen ja tiedolla johtamiseen;
5. tieto- ja viestintätekniisten ratkaisujen yhtenäistämiseen;
6. tai muiden kustannuskehityksen hillintään liittyvien toimenpiteiden valmisteluun.

Hankekokonaisuuden nimi on Varsinais-Suomen sote-palvelujen vapaaehtoinen kehittäminen. Vapaaehtoisella alueellisella valmistelulla ja hankekoordinaatiolla kehitetään sote-palveluja Varsinais-Suomessa. Sote-palvelujen kaikki sisällöllinen kehittäminen tukeutuu kuntien ja kuntayhtymisen vuonna 2019 hyväksymään sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämissuunnitelmaan.

Järjestämissuunnitelmassa sovittiin seuraavien kokonaisuuksien kehittämisestä:

- Terveyskeskuspalvelut ja erikoissairaanhoidoyhteistyö
- Suun terveydenhuolto
- Ikääntyneiden kuntoutus-, hoito- ja hoivapalvelut
- Lasten, nuorten ja perheiden palvelut
- Työikäisten sosiaalipalvelut
- Mielenterveys- ja päihdepalvelut
- Vammaispalvelut
- Terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen
- ICT ja sähköisten palvelujen kehittäminen
- Tietojohtaminen
- Palveluntuottajien ohjaus ja valvonta (omavalvonta ja laadunhallinta)

Osaprojekteissa keskitytään sisältöjen kehittämiseen. Valmistelussa ei oteta kantaa hallintorakenteisiin. Tällä tavoin varmistetaan, että kehittämistyön tulokset ovat hyödynnettävissä kaikissa erilaisissa sosiaali- ja terveyspalvelujen hallintomalleissa. Järjestämissuunnitelman mukaisesti tehty kehitystyö tukee näin ollen Marinin hallituksen sote-uudistuksen toteuttamista. Valtionavustukset vahvistavat järjestämissuunnitelman sisällöllisiä linjauksia ja alueen sote-palvelujen uudistamisen toimeenpanoa.



---

Varsinais-Suomen kunnat ja sote-kuntayhtymät ovat laatineet yhteistyössä sote-rakenneuudistusta koskevan valmistelun hankehakemuksen, joka rakentuu osa-alueiden projekteista:

1. Soten vapaaehtoinen valmistelu ja koordinointi (osa-alue 1)
2. Palveluketjujen mallintaminen (osa-alue 2)
3. Tiedolla johtaminen (osa-alue 2)
4. Etäpalvelujen reittikartta (osa-alue 3)
5. Asiakas- ja potilastietojärjestelmien yhtenäistämisen valmistelu (osa-alue 3)
6. Lasten ja nuorten osaamisen tukikeskus (osa-alue 4)
7. Alueellinen valvontakeskus (osa-alue 4)

Osa-alueen 4 hanke (Yhteistyötasoinen tai muu maakuntien yhteinen kehittäminen) voi koostua osa-alueiden 1–3 sisällöistä ja tehtävistä. Tällöin hankehakemuksen tekee alueiden yhdessä sopima organisaatio, joka tekee sen osana omaa hankehakemustaan.

Varsinais-Suomen hankehakemuksessa haetaan avustusta kaikkiin neljään osa-alueeseen. Osa-alueet 2, 3 ja 4 muodostuvat useammasta kuin yhdestä osaprojekteista, joista kustakin on laadittu hakemus ja talousarvio.

Hankesuunnitelman projektit ovat:

1. Vapaaehtoinen aluevalmistelu ja hankekoordinaatio
2. Johtamisen ja ohjauksen kehittäminen
  - Osa-alue 2a, projekti: Palveluketjujen mallintaminen
  - Osa-alue 2b, projekti: Tietojohtamisen ja kirjaamisen yhtenäistäminen
3. Toimintatapojen ja -prosessien uudistaminen ja yhtenäistäminen digitaalisten välineiden avulla
  - Osa-alue 3a, projekti: Etäpalvelujen reittikartta
  - Osa-alue 3b, projekti: Asiakas- ja potilastietojärjestelmän yhtenäistäminen
4. Yhteistyötasoinen tai muu maakuntien yhteinen kehittäminen
  - Osa-alue 4a, projekti: Lasten ja nuorten tukikeskus (OT) pilotti
  - Osa-alue 4b, projekti: Valvontakeskus

Hankkeen valmistelu on tapahtunut kuntien ja kuntayhtymien ohjauksessa. Hankesuunnitelman sisältöjä on käsitelty Varsinais-Suomen sote-johtajakokouksessa, kuntajohtajakokouksessa sekä kuntakokouksessa.



Hankesuunnitelmassa on arvioitu merkittävimmät riskit hankkeen toteuttamiselle. Kehittämisen kohdistaminen palvelujen sisältöön parantaa kehittämisen riskien hallintaa. Kehittämisen kohdistaminen hallinnollisiin rakenteisiin ei riskien näkökulmasta ole perusteltua.

Vapaaehtoisen kehittämistyön muita riskejä ovat:

- Kansallisen päätöksenteon epäselvyydet ja viivästyminen
- Hankekoordinaation hallinnoin raskaus suhteessa kehittämistyöhön käytettävään työpanokseen
- Kuntien ja kuntayhtymien sitoutuminen yhteistyöhön koko kehittämishankkeiden ajan
- Valtion tiukka ohjaus ICT-valmistelussa ja siitä aiheutuva viivästyminen
- Rahoituksen riittämättömyys asetettuihin tavoitteisiin nähden ja rahoituksen käytön rajaukset hankinnoissa
- Kuntien heikko taloustilanne ja kyky osallistua kehittämistyön kustannuksiin /henkilöstöresursointiin

Soten rakenneuudistusta tukevan valtioavustuksen saamisen ehtona on, että hankkeeseen osallistuvien kuntien ja kuntayhtymien yhteenlaskettu asukasluku tulee olla vähintään 80 prosenttia maakunnan asukasluvusta. Maakunnan väestömäärä on 479 668 (ennakkotieto 2019), Raision 24 056 (ennakkotieto 2019) ja Ruskon 6 327 (ennakkotieto 2019).

Valtionavustusta haetaan yhteensä 13.2 M€. Kuntien yhteenlasketut omarahoitussuudet ovat 3,3 M€. Omarahoitussuudet ovat Raisiolle 165 499 € ja Ruskolle 43 528 € vuosina 2020 ja 2021, jos kaikki maakunnan kunnat osallistuvat hankkeeseen. Omarahoitussuudet pyritään ensisijaisesti kattamaan hankkeeseen osallistuvien kuntien ja kuntayhtymien oman työvoiman käytöllä. On tarkoituksenmukaista varata vuodelle 2021 25 % omarahoitussuudesta siltä varalta, että valtionrahoitus supistuu ensi vuonna.

Sote-rakenneuudistuksen valmistelua tukevan hankkeen koordinoinnista vastaa Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri.

Vapaaehtoisen valmistelun virkamiesohjauksesta vastaa sote-johtajakokous täydennettynä sosiaalialan kehittämiskeskuksen, perusterveydenhuollon yksikön ja järjestöjen edustajilla. Kuntajohtajakokous toimii sote-johtajakokouksen yläpuolella ja vastaa kehittämistyön toimeenpanon kunnallisen päätöksenteon valmistelun ohjauksesta. Kuntajohtajakokouksessa ovat edustettuina kaikki maakunnan kuntajohtajat sekä sairaanhoitopiiriin ja erityishuoltopiiriin johtajat. Poliittinen ohjaus toteutuu kuntakokouksessa, jossa ovat edustettuina kaikkien maakunnan kuntien valtuustojen ja hallitusten puheenjohtajat ja kunnanjohtajat. Kuntakokouksessa on lisäksi edustaja sairaanhoitopiiristä, erityishuoltopiiristä ja maakunnan liitosta.

Vastaus kunnan osallistumisesta sote-rakenneuudistusta tukevan hankkeen valmisteluun tulee lähettää Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirille 27.5.2020 mennessä.

Sote-rakenneuudistuksen valmistelua tukevan hankkeen Varsinais-Suomen hankesuunnitelmassa on vastattu Marinin hallituksen asettamiin kysymyksiin koskien



hankerahoituksen tavoitteita. Rahoitusta haetaan kaikkiin neljään osa-alueeseen. Kehittämisprojektit perustuvat Varsinais-Suomen kunnissa syksyllä 2019 hyväksytyihin periaatteisiin. Hankkeen koordinointi on sairaanhoitopiirin kuntayhtymällä, johon kaikki maakunnan kunnat kuuluvat. Eri tasoille jakautuvasta ohjauksesta vastaa maakunnan sote-johtajakokous, kuntajohtaja-kokous ja kuntakokous.

Ruskon osallistuminen sote-rakenneuudistuksen valmistelua tukevaan hankkeeseen on perusteltua, koska näin turvataan omalta osaltamme sote-uudistuksen hallittu valmistelu sekä varmistetaan Raision ja Ruskon yhteistoiminta-alueen vaikutusmahdollisuudet ja ajantasaiset tiedot uudistuksen vaiheista ja yksityiskohdista. Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta on käsitellyt asian 13.5.2020.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

- 1) Ruskon kunta osallistuu Varsinais-Suomen sote-rakenneuudistusta tukevaan hankkeeseen (ns. rakenneuudistushanke) liitteessä esitetyn suunnitelman mukaisesti ja
- 2) päätös hankkeeseen osallistumisesta toimitetaan sähköisesti Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kirjaamoon 27.5.2020 mennessä

### **Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



---

## § 108

### Osallistuminen Varsinais-Suomen tulevaisuuden sote-keskus-valtionavustuksen hakuun

RUSDno-2020-259

Valmistelija / lisätiedot:  
Kari Lehtinen  
kari.lehtinen@rusko.fi  
Kunnanjohtaja

#### Oheismateriaali

- 1 Hankesuunnitelma
- 2 Tulevaisuuden sote-keskus talousarvio

Pääministeri Sanna Marinin hallitus on käynnistänyt sote-uudistuksen valmistelun. Marinin hallituksen sote-uudistuksessa perustason palveluja vahvistetaan ja painopistettä siirretään ehkäisevään työhön. Sosiaali- ja terveysministeriö (STM) linjaa ja tukee palvelujen sisällöllistä ja toiminnallista uudistusta Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelmalla ja siihen liittyvillä valtionavustuksilla. Ohjelman tarkoituksena on tukea maakuntien alueita valmistelemaan ja ottamaan käyttöön uudenlainen, laaja-alainen sosiaali- ja terveyskeskus, jotta ihmiset saavat tarvitsemansa avun yhdellä yhteydenotolla. Valtionavustukset suunnataan kunkin maakunnan alueen kuntien ja kuntayhtymien yhteiseen perusterveydenhuollon ja sosiaalihuollon kehittämisen hankekokonaisuuteen. Maakuntien hankekokonaisuuksiin on valtion talousarviossa varattu rahaa vuodelle 2020 noin 70 miljoonaa euroa. Valtionavustusta haetaan Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelman mukaiseen kehittämistyöhön kerralla kolmeksi vuodeksi vuosille 2020–2022. Tämän lisäksi STM voi myöntää täydentäviä avustuksia vuosittain valtion talousarvion niin salliessa.

Valtionavustuksen saannin ehtona on, että hankkeeseen osallistuvien kuntien ja kuntayhtymien yhteenlaskettu asukasluku tulee olla vähintään 80 prosenttia maakunnan asukasluvusta.

Tulevaisuuden sote-keskus ohjelman kansalliset tavoitteet ovat:

1. Palveluiden yhdenvertaisen saatavuuden, oikea-aikaisuuden ja jatkuvuuden parantaminen
2. Toiminnan painotuksen siirtäminen raskaista palveluista ehkäisevään ja ennakoivaan työhön
3. Palveluiden laadun ja vaikuttavuuden parantaminen
4. Palveluiden monialaisuuden ja yhteentoimivuuden varmistaminen
5. Kustannusten nousun hillitseminen.

THL on syksyllä 2019 laatinut asiantuntija-arvion Tyks erityisvastuualueen sosiaali- ja terveydenhuollon palveluista. Arvion mukaan alueen terveyspalvelut on järjestetty



erikoissairaanhoidon painotteisesti. Sosiaalipalveluissa painottuvat puolestaan ympärivuorokautiset palvelut.

Raportissa tuodaan esille, että erikoissairaanhoidon kustannukset ovat alueella maan keskitasoa, mutta perusterveydenhuollon kustannukset ovat maan pienimmät. Tarvevakioidut sosiaali- ja terveystalouden palvelujen kustannukset olivat kaksi prosenttia enemmän kuin maassa keskimäärin vuonna 2017. Perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon välillä vallitsee ”epäsuhta”.

Valtionavustus maakunnan hankekokonaisuudelle myönnetään täysimääräisenä hankkeen valtionavustukseen oikeuttaviin kustannuksiin. Valtionavustus maksetaan arvonlisäverottomista kustannuksista. Varsinais-Suomelle hakemuksesta maksettava hankerahoitus on väestöosuuden mukaisesti enintään 5,55 miljoonaa euroa vuodelle 2020. Vuosina 2021 ja 2022 hankerahaa voidaan maksaa lisää valtion talousarvion niin salliessa. Varsinais-Suomen kunnat ja sote-kuntayhtymät ovat laatineet yhteistyössä tulevaisuuden sote-keskus ohjelman hankehakemuksen. Hankkeen ensimmäisessä vaiheessa keskitytään erityisesti ennaltaehkäisevään työhön, peruspalvelujen saatavuuden parantamiseen sekä palvelujen oikea-aikaisuuden ja vaikuttavuuden kohentamiseen.

Käytännön kehittämiskohteiksi nostetaan Varsinais-Suomessa seuraavat toiminnalliset kokonaisuudet:

1. Maakunnallinen digiklinikka
2. Henkilökohtainen asiakasohjauspalvelu
3. Perhekeskusten ja varhaisen tuen kehittäminen
4. Lasten ja nuorten matalan kynnyksenmielenterveys- ja päihdepalvelujen kehittäminen
5. Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen

### **Hankkeen hyötytavoitteet**

- Saatavuus, oikea-aikaisuus ja jatkuvuus – Lopullisena päämääränä on varmistaa varsinaisuomalaisille yhdenvertaisesti saavutettavat sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut, jotka toteutuvat oikea-aikaisesti ja perustuvat asukkaiden palvelutarpeeseen.
- Ennalta ehkäisy ja ennakointi
- Laatu ja vaikuttavuus
- Monialaisuus ja yhteentoimivuus
- Kustannusten nousun hillintä

### **Hankkeen prosessitavoitteet**

Varsinais-Suomen Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus-hanke koostuu seuraavista osahankkeista ja näiden sisältämistä toimenpiteistä.





---

### **Osahanke 1, Asiakas- ja palveluohjauksen ja etäpalveluiden kehittäminen**

- Kehitetään ja käyttöön otetaan Varsinais-Suomen etäpalveluiden kehittämissyksikkö.
- Käynnistetään henkilökohtaisen asiakasohjauksen palvelun tuotannollinen pilotointi.

### **Osahanke 2, Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen**

- Käynnistetään Arkeen voimaa-toimintamallinen maakunnallinen palvelutuotanto.
- Käynnistetään elintapaohjauksen prosessinomainen palvelutuotanto.

### **Osahanke 3, Lasten, nuorten ja perheiden palveluiden kehittäminen**

- Käynnistetään Varsinais-Suomen perhekeskus-konseptin jatkokehitys.
- Käynnistetään Varsinais-Suomen lasten ja nuorten matalan kynnyksen päihde- ja mielenterveyspalveluiden maakunnallinen koordinaatio ja saatavuuden parantaminen palvelutuotantoa lisäämällä.

Hankekokonaisuudella toimeenpannaan osaltaan Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämissuunnitelmaa, joka hyväksyttiin kunnissa ja kuntayhtymissä syksyllä 2019.

Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen myöhemmässä vaiheessa tavoitteena on rakentaa alueelle osin elämäntapa- ja elämäntapa pohjautuvat yhtenäisillä toimintamalleilla toimivat sote-keskukset kuvion 1. mukaisesti. Edellytyksenä jatkovalmistelulle kuitenkin on, että valtio myöntää hankekokonaisuudelle riittävän rahoituksen myös vuosina 2021 ja 2022.

Tulevaisuuden sote-keskus -hanke sisällytetään osaksi Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämissuunnitelmaa ja hankekoordinaatio perustuu laajempaan järjestämissuunnitelman koordinointiin. Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen alueellisen valmistelun hankehallinnoinnista vastaa Turun kaupunki. Valtionavustusta haetaan yhteensä 5,55 miljoonaa euroa. Koska hankerahoitus kattaa 100 prosenttisesti valtionapuun oikeutetut kustannukset, ei kunnille muodostu maksettavaksi hankkeen omavastuuosuuksia.

Kuntia ja sote-kuntayhtymiä pyydetään osallistumaan hankkeeseen liitteissä esitettyjen suunnitelmien mukaisesti. Kuntien päätökset hankkeeseen osallistumisesta



---

pyydetään toimittamaan sähköisesti 27.5.2020 mennessä osoitteeseen: [hyvinvointitoimiala@turku.fi](mailto:hyvinvointitoimiala@turku.fi) sekä tiedoksi muutosjohtaja Antti Parpolle ([antti.parpo@turku.fi](mailto:antti.parpo@turku.fi))

Hankkeen keskeisiä tavoitteita on painopisteen siirtäminen ehkäiseviin palveluihin ja perusterveydenhuoltoon sekä raskaiden lasten ja ikäihmisten palveluiden osuuden vähentäminen. Tavoitteita pyritään saavuttamaan uusilla, laajasti käyttöön otettavilla terveyttä ja hyvinvointia vahvistavilla toimintamalleilla esim. Lapset puheeksi ja Voimaa Arkeen toimintamalleilla sekä elintapaohjauksella. Hoitoketjuja sujuvoitetaan ja palveluja oikea-aikaistetaan. Asiakkaiden palvelut pyritään järjestämään yhden yhteydenoton perusteella. Hankkeeseen haetaan 100 % valtionavustusta, joten kunnilta ei edellytetä omarahoitussuutta.

Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta on käsitellyt asian 13.5.2020.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Ruskon kunta päättää osallistua Varsinais-Suomen tulevaisuuden sote-keskushankkeeseen ja ilmoittaa siitä sähköisesti Turun hyvinvointitoimialalle 27.5.2020 mennessä.

### **Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



---

**Kunnanhallitus, § 85, 20.04.2020**

**Kunnanhallitus, § 109, 18.05.2020**

**§ 109**

**Sikovuoren teollisuustonttien ja lentokentän päädyn kallioiden hyödyntäminen**

RUSDno-2020-212

**Kunnanhallitus, 20.04.2020, § 85**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mika Heinonen  
mika.heinonen@rusko.fi  
Tekninen johtaja

Kiinteistötyöryhmä on keskustellut lentokentän länsipuolella sijaitsevien kallioiden hyödyntämisestä ja esittää kunnanhallitukselle, että asiasta käynnistetään tarkempi selvittely. Lentokentän osayleiskaavan pitäisi valmistua pian ja alueen esivalmistelu nopeuttaa kaavan toteutusta.

Myös Sikovuorentien teollisuustonttien myynti edellyttäisi kunnalta etukäteisvalmistelua, jotta tonttien kiinnostavuus kasvaisi. Nykytilanteessa korkeat kalliot eivät kiinnosta teollisuusrakentajia, vaan he etsivät tasaisia kiinteistöjä, joissa on paljon pihatilaa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää kiinteistötyöryhmän esityksen mukaisesti käynnistää selvitystyön Sikovuorentien teollisuustonttien ja lentokentän päädyn kallioiden hyödyntämisestä. Selvityksen tekeminen annetaan teknisen toimialan tehtäväksi ja se tuodaan kiinteistötyöryhmän kautta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

---

**Kunnanhallitus, 18.05.2020, § 109**

Valmistelija / lisätiedot:  
Mika Heinonen  
mika.heinonen@rusko.fi  
Tekninen johtaja

Tekniset palvelut on kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti (kh 20.4.20 § 85) käynnistänyt selvitystyön Sikovuorentien teollisuustonttien ja lentokentän päädyn kallioiden hyödyntämisestä.



Alueesta tehtäisiin vuokrasopimus. Sopimus kattaa Ruskon kunnan Lähteenmäen alueella sijaitseva Sikovuoren alueen, kiinteistöt 704-406-1-448, 704-406-1-388 ja 704-406-1-249. Osa vuokra-alueesta kuuluu Lähteenmäen alueen asemakaava-alueeseen ja on kaavoitettu toimistorakennusten- ja pienteollisuuden alueeksi. Osa alueesta, Lähteenmäen alueen eteläpuolella sijaitsevasta Sikovuoren alueesta, on laadittu oikeusvaikutteisen osayleiskaavan luonnos, jossa alue on merkitty liike- teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Vuokra-alue jaettaisiin kahteen vaiheeseen: Vaihe I: Lähteenmäen asemakaava-alueella sijaitseva alue eli teollisuustonttien alue Vaihe II: Lähteenmäen asemakaava-alueen eteläpuolinen osuus, Sikovuori

Louhintaurakoitsijan kanssa on käyty keskusteluita kunnan tavoitteista. Urakoitsija on neuvotteluiden pohjalta laatinut sopimusluonnoksen, joka on käsitelty kiinteistötyöryhmässä 12.5.2020. Kiinteistötyöryhmä esittää kunnanhallitukselle sopimuksen hyväksymistä. Sopimusluonnos on oheismateriaalina, mutta ei julkisena asiakirjana. Salassapitoperuste on tarjoukseen sisältyvä tarjoajan liike- tai ammattisalaisuus. Liike- tai ammattisalaisuuden käsitettä ei ole laissa tarkemmin määritelty, mutta yleisesti liike- tai ammattisalaisuudella tarkoitetaan yrityksen liiketoiminnan kannalta merkityksellisiä tietoja, jotka eivät ole tarkoitettu yleiseen tietoon.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy kiinteistötyöryhmän esityksen mukaisesti sopimusluonnoksen mukaisen vuokrasopimuksen.

### **Kokouskäsitely**

Käsittelyn aikana esittelijä muutti päätösehdotustaan ja esitti asian palauttamista tekniselle toimialalle uudelleen valmistelua varten.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti palauttaa asian tekniselle toimialalle uudelleen valmisteltavaksi.



---

## § 110

### Hankittujen tonttien luovuttaminen

RUSDno-2020-266

Valmistelija / lisätiedot:  
Kari Lehtinen  
kari.lehtinen@rusko.fi  
Kunnanjohtaja

Ruskon kunta hankki viisi (5) kunnallisteknisesti valmista tonttia valtuuston päätöksellä 24.2.2020 8 §.

Valtuusto on vahvistanut kokouksessaan 1.2.2010 Päälistönmäen tonttien minimihinnaksi 32 euroa/m<sup>2</sup>. Tonttien rakentamisen mahdollistaminen vielä alkavana kesänä sekä rajallinen määrä puoltasi sitä, että erillistä tarjouskilpailua ei olisi perusteltua järjestää.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 24.2.2020 41 §, että Päälistönmäen 8-vaiheen myymättä tai varaamatta olevat tontit voidaan myös vuokrata. Nyt hankittujen tonttien vuokraamismahdollisuuden salliminen saattaisi olla perusteltua rakennusliikkeiden paritalojen rakentamiseen osoittaman kiinnostuksen johdosta. Mikäli vuokraaminen sallittaisiin, olisi kuitenkin perusteltua sallia vain yksi hakemus /yksi rakentaja kerrallaan.

Päälistönmäessä on vapaana 6 tonttia tällä hetkellä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että seuraavat kiinteistöt myydään 32 euron m<sup>2</sup>-hinnalla ilman tarjouskilpailua: Tontti 516/2, Tontti 516/3, Tontti 518/1, Tontti 518/2 ja Tontti 519/9.

Lisäksi kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että em. kiinteistöt voidaan myös vuokrata valtuuston 26.10.2009 hyväksymin perusteiden siten, että sallitaan vain yksi hakemus/yksi rakentaja kerrallaan.

#### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti, että seuraavat kiinteistöt myydään tarjouskilpailun perusteella minimihinnan ollessa 32 euroa/m<sup>2</sup>: tontti 516/2, tontti 516/3, tontti 518/1, tontti 518/2 ja tontti 519/9.

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että em. kiinteistöt voidaan myös vuokrata valtuuston 26.10.2009 hyväksymin perusteiden siten, että sallitaan vain yksi hakemus/yksi rakentaja kerrallaan.



---

§ 111

**Valtuuston 27.4.2020 pidetyn kokouksen päätösten lainmukaisuuden toteaminen ja täytäntöönpano**

RUSDno-2020-267

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää todeta, että valtuuston 27.4.2020 pitämässä kokouksessa tehdyt päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä ole menneet valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lakien ja asetusten vastaisia, joten päätökset ovat täytäntöönpanokelpoisia.

Ruskon demareiden valtuustoryhmän aloitteen koskien tiedolla johtamisen tilaisuuden järjestämisestä valtuustolle, hallitukselle ja virkamiesjohdolle kunnanhallitus päättää lähettää keskushallinnon valmisteltavaksi.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



---

§ 112

**Omakotitontin 517/6 myynti sekä kauppakirjan hyväksyminen**

RUSDno-2020-260

Ruskon kunnan sekä \*\*\*\*\* ja \*\*\*\*\* kesken allekirjoitettiin kauppakirja 13.5.2020, koskien Päällistönmäen asemakaava-alueella sijaitsevaa tontti 517/6 -nimistä tilaa (1696m<sup>2</sup>), kiinteistötunnus 704-404-4-248, Päällistönmäentie 18, Rusko.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Ruskon kunta myy ja luovuttaa \*\*\*\*\* ja \*\*\*\*\* asuntotarkoitukseen Ruskon Päällistönmäessä sijaitsevan tontti 517/6 -nimisen tilan Rno 4:248, osoitteessa Päällistönmäentie 18, Rusko.

Kunnanhallitus päättää edelleen hyväksyä Ruskon kunnan sekä \*\*\*\*\* ja \*\*\*\*\* 13.5.2020 välillä allekirjoitetun kauppakirjan.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



---

**§ 113**

**Ilmoitus- ja muut asiat**

**Päätös**

Kunnanhallitus päätti pitää kokouksensa sähköisinä etäkokouksina kesäkuussa ja suosittaa muille luottamushenkilöelimille samaa menettelyä. Myös kunnanvirastossa työskentelevien etätyökäytäntöä jatketaan kesäkuun ajan.





---

**Muutoksenhakukielto**

§106, §107, §108, §109, §110, §111, §112

**Muutoksenhakukielto**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.